

Số: .../TB-CCTHADS

Chợ Lách, ngày...tháng...năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 115/2020/QĐST-DS ngày 12/8/2020 của Tòa án nhân dân huyện Chợ Lách;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 77/QĐ-CTHADS ngày 20/10/2020 và Quyết định thi hành án số 25/QĐ-CCTHADS ngày 05/10/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 01/12/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 23419/CT-TĐG ngày 13 tháng 6 năm 2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA;

Căn cứ Thông báo số 143/TB-ĐG ngày 27/7/2023 của Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Dương Nhanh;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách tổ chức bán đấu giá các tài sản của ông Nguyễn Văn Thắng, bà Phan Thị Thanh Phúc đã bị kê biên để thi hành án như sau:

1/ Quyền sử dụng đất gồm:

Đất trồng cây lâu năm: 924,9m²

2/ Công trình xây dựng:

Chuồng trại: 115m²

3/ Cây trồng trên đất:

- Dừa trên 10 năm tuổi: 01 cây;

- Dừa 01 năm tuổi: 02 cây.

Tổng giá trị đất và cây trồng trên đất (1) + (2) + (3) là: 462.987.645đ
(Bốn trăm sáu mươi hai triệu, chín trăm tám mươi bảy ngàn, sáu trăm bốn mươi lăm đồng).

Lưu ý: Giá khởi điểm trên đã bao gồm 02% thuế thu nhập cá nhân; các khoản phí, lệ phí khác do người mua tài sản chịu.

Toàn bộ tài sản trên tọa lạc tại thửa đất số 394, tờ bản đồ số 16, ấp Hòa Lộc, xã Vĩnh Hòa, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

Thời gian xem tài sản đấu giá: **Lúc 07 giờ 00 phút ngày 28/7/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 28/8/2023 (trong giờ làm việc)**. Địa điểm: Tại nơi có tài sản tọa lạc ấp Phú Hòa, xã Vĩnh Bình, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

Thời gian tham khảo hồ sơ và bán hồ sơ tham gia đấu giá từ: **Lúc 07 giờ 00 phút, ngày 28/7/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 28/8/2023 (trong giờ làm việc)** tại Doanh nghiệp tư nhân Dương Nhanh, địa chỉ số 155A 12 đường Nguyễn Thị Định, phường Phú Tân, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

Thời gian tổ chức đấu giá: Lúc 09 giờ, ngày 31/8/2023, tại Doanh nghiệp tư nhân Dương Nhanh, địa chỉ số 155A 12 đường Nguyễn Thị Định, phường Phú Tân, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

Lưu ý: Trước khi mở cuộc đấu giá một ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các khoản chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Doanh nghiệp tư nhân Dương Nhanh, địa chỉ số 155A 12 đường Nguyễn Thị Định, phường Phú Tân, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre, số điện thoại: 0822 435 378.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Vĩnh Hòa;
- Công thông tin điện tử của Cục THADS;
- Viện KSND huyện;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.


CHẤP HÀNH VIÊN
Cao Thị Kim Nhung